



STADT HEMAU

# Bekanntmachung

## Festsetzung der Grundsteuer für das Jahr 2024

Der Stadtrat hat in seiner Sitzung vom 31. Oktober 2023 die Hebesätze der Grundsteuer A auf 320 v.H. und der Grundsteuer B auf 320 v. H. für das Kalenderjahr 2024 festgesetzt. Gegenüber dem Kalenderjahr 2023 ist damit keine Änderung eingetreten, so dass auf die Erteilung von Grundsteuerbescheiden für das Kalenderjahr 2024 verzichtet wird.

Für alle diejenigen Grundstücke, deren Bemessungsgrundlage (Messbeträge) sich seit der letzten Bescheiderteilung nicht geändert haben, wird deshalb die Grundsteuer für das Kalenderjahr 2024 in der zuletzt für das Kalenderjahr 2023 veranlagten Höhe festgesetzt.

Die Grundsteuer 2024 wird mit den in den zuletzt erteilten Grundstücksabgabebescheiden festgesetzten Vierteljahrbeträgen jeweils am 15. Februar, 15. Mai, 15. August und 15. November 2024 fällig. Für Steuerpflichtige, die von der Möglichkeit des § 28 Abs. 3 des Grundsteuergesetzes Gebrauch gemacht haben, wird die Grundsteuer 2024 in einem Betrag am 1. Juli 2024 fällig. Sollten die Grundsteuerhebesätze geändert werden oder ändern sich die Besteuerungsgrundlagen (Messbeträge), werden Änderungsbescheide erteilt.

Mit dem Tage der öffentlichen Bekanntmachung dieser Steuerfestsetzung treten für die Steuerpflichtigen die gleichen Rechtswirkungen ein, wie wenn ihnen an diesem Tag ein schriftlicher Steuerbescheid zugegangen wäre.

Aufgrund geänderter Rechtslage kann gegen diese Allgemeinverfügung innerhalb eines Monats nach deren Bekanntgabe entweder Widerspruch gegenüber der Stadt Hemau eingelegt werden oder Klage beim Bayer. Verwaltungsgericht in Regensburg erhoben werden.

Hemau, 07. November 2023

  
Tischhöfer  
Erster Bürgermeister

An die Amtstafel Hemau  
Zur nachrichtlichen Bekanntmachung  
an alle Gemeindefafeln  
angeschlagen am: **09. Nov. 2023**  
abgenommen am: **08. 12. 2023**

41/2023



Stadt Hemau  
Propsteigaßl 2 | 93155 Hemau

Öffnungszeiten  
Mo. – Fr. 08.00 – 12.00 Uhr  
Do. 13.00 – 18.00 Uhr

UST-Nummer  
244/114/70101

Umsatzsteuer-ID  
DE133714392

Raiffeisenbank im Oberpfälzer Jura eG  
IBAN: DE30 7506 9061 0000 0046 26 | BIC: GENODEF1HEM

Sparkasse Regensburg  
IBAN: DE69 7505 0000 0380 0000 42 | BIC: BYLADEM1RBG

HypoVereinsbank UniCredit Bank AG  
IBAN: DE98 7502 0073 2140 185747 | BIC: HYVEDEMM447



hemau.de